



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO BILOGORSKA**  
**ŽUPANIJA**  
**GRAD DARUVAR**  
**GRADSKO VIJEĆE**



KLASA: 363-03/25-01/02  
URBROJ :2103-3-01-04/1-26-2  
Daruvar, 28. svibanj 2026.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) te članka 41. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Daruvara ("Službeni glasnik Grada Daruvara" broj 1/21 i 2/25), po prijedlogu gradonačelnika Grada Daruvara, Gradsko vijeće Grada Daruvara na svojoj 7. sjednici održanoj 28. svibnja 2026. godine donijelo je sljedeće

**I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE ZA 2026. GODINU**

**Članak 1.**

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Daruvara za 2026. godinu.

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Građevine komunalne infrastrukture jesu:

- nerazvrstane ceste
- javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- građevine javne odvodnje oborinskih voda
- javne zelene površine
- građevine, uređaji i predmeti javne namjene
- čistoća javnih površina
- javna rasvjeta
- groblja.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

## Članak 2.

Sadržaj programa sadržan je u tablici:

Redni br.	Opis investicije	Proračunska pozicija	Izvor financiranja	Procjena troškova u EUR	Izvršenje u EUR	Nova procjena u EUR
<b>1</b>	<b>NERAZVRSTANE CESTE</b>					
<b>2</b>	<b>JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA</b>			<b>4.583,39</b>	<b>0,00</b>	<b>4.583,39</b>
2.1.	IZRADA NOGOSTUPA	1716	71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	4.583,39	0,00	4.583,39
<b>3</b>	<b>JAVNE ZELENE POVRŠINE</b>			<b>10.990,60</b>		<b>66.358,62</b>
3.1.	Oprema	1647	71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	10.990,60	0,00	16.374,98
3.2.	Projekt uređenja dječjeg igrališta u ulici Dobriše Cesarića	1766,1767, 1768,1765	11 Opći prihodi i primici; 520 Pomoći			49.983,64
<b>5</b>	<b>GRAĐEVINE, UREĐAJI I PREDMETI JAVNE NAMJENE</b>					
<b>6</b>	<b>GROBLJA</b>					
<b>7</b>	<b>JAVNA RASVJETA</b>			<b>17.737,50</b>	<b>0,00</b>	<b>17.737,50</b>

7.1.	Modernizacija i dogradnja javne rasvjete na lokacijama: Daruvarski Vinogradi, Ulica žrtava fašizma (kod gradskog groblja), na križanju Pere Štefanovića i Josipa Kozarca, Reljkovićeve ulica, Matije Gupca prema jezeru	1545	71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	17.737,50	0,00	17.737,50
<b>8</b>	<b>GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM</b>					
<b>9</b>	<b>OPĆA JAVNA NAMJENA</b>			<b>93.000,00</b>	<b>20.500,00</b>	<b>123.000,00</b>
9.1.	Projektna dokumentacija	1528	11 Opći prihodi i primici	48.000,00	0,00	79.000,00
9.2.	Evidentiranje komunalne infrastrukture	1532	40 Prihod od komunalne naknade i komunalnog doprinosa, 71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	23.500,00	0,00	23.500,00
9.3.	Uklanjanje opasnog objekta	1529	11 Opći prihodi i primici	19.500,00	19.500,00	19.500,00
9.4.	Prometni elaborat nove regulacije prometa	1547	40 Prihod od komunalne naknade i komunalnog doprinosa	2.000,00	1.000,00	1.000,00
<b>10</b>	<b>ENERGETSKA OBNOVA SPORTSKOG CENTRA SOKOL NA ADRESI TRG PRESVETOG TROJSTVA 5, DARUVAR</b>			<b>154.065,06</b>	<b>20.651,55 €</b>	<b>214.978,67</b>

10.1.	Energetska obnova sportskog centra Sokol	1588	581 Mehanizam za oporavak i otpornost; 81 Namjenski primici od zaduživanja	150.510,95	19.714,50	211.424,56
10.2.	Upravljanje projektom i administracija	1620	581 Mehanizam za oporavak i otpornost	1.874,11	937,05	1.874,11
10.3.	Promidžba i vidljivost projekta	1621	11 Opći prihodi i primici, 581 Mehanizam za oporavak i otpornost	1.680,00	0,00	1.680,00
<b>11</b>	<b>Adaptacija pročelja Gradske uprave Daruvar</b>	<b>1712</b>	<b>11 Opći prihodi i primici, 61 Donacije</b>	<b>126.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>114.395,00</b>
11.1.	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata					114.395,00
<b>10</b>	<b>KAPITALNI PROJEKT Izgradnja nogostupa na lokalnoj cesti 37146 DC26-Ljudevit Selo- Brestovac Daruvarski (ŽC3138)</b>	<b>1718</b>	<b>71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</b>			<b>100.000,00</b>
<b>11</b>	<b>KAPITALNI projekt Izgradnja biciklističke staze uz županijsku cestu ŽC3287</b>	<b>1764</b>	<b>11 Opći prihodi i primici</b>			<b>31.000,00</b>
	<b>UKUPNO</b>			<b>406.376,55 €</b>	<b>41.151,55 €</b>	<b>672.053,18 €</b>

### Članak 3.

U skladu sa sadržajem programa prikazanim u članku 2. troškovi Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026.godinu raspoređuju se na sljedeće izvore financiranja:

<b>Red. broj</b>	<b>Izvori prihoda</b>	<b>Procjena prihoda (EUR)</b>
1.	11 Opći prihodi i primici	169.002,09
2.	40 Prihod od komunalne naknade i komunalnog doprinosa	21.100,00
3.	71 Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	142.095,87
4.	61 Donacije	90.000,00
5.	581 Mehanizam za oporavak i otpornost	126.071,44
6.	81 Namjenski primici od zaduživanja	88.655,23
7.	520 Pomoći	35.128,55
	<b>UKUPNO:</b>	<b>672.053,18</b>

### Članak 4.

Izvješće o izvršenju ovog Programa Gradonačelnik podnosi Gradskom vijeću istodobno s Izvješćem o izvršenju proračuna za 2026.godinu.

### Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenom glasniku Grada Daruvara», a objavit će se i na internet stranici Grada Daruvara.

PREDSJEDNIK

**Tomislav Karaula**

## Obrazloženje

**Člankom 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu** ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20 – u nastavku: ZKG) **propisano da Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo za kalendarsku godinu, da se Program donosi istodobno s proračunom i da se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.** Nadalje je, vezano uz Program građenja komunalne infrastrukture odredbama ZKG-u propisano:

### **"Članak 64.**

*(1) Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s ovim Zakonom ili posebnim zakonom.*

*(2) Građenje komunalne infrastrukture u smislu ovoga Zakona obuhvaća sljedeće radnje i radove:*

- 1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture*
- 2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta*
- 3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture*
- 4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.*

### **Članak 65.**

**Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku.**

### **Članak 66.**

*(1) Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.*

### **Članak 68.**

*(1) Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.*

*(2) Programom iz stavka 1. ovoga članka određuju se:*

- 1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja*
- 2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja*
- 3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja*
- 4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije*
- 5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati*
- 6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.*

### **Članak 69.**

*(1) Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.*

*(2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka iskazuju se u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.*

### **Članak 70.**

*(1) Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokriva troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.*

*(2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.*

*(3) Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:*

*1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura*

*2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada*

*3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje*

*4. izrade projekata i druge dokumentacije*

*5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture*

*6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture*

*7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.*

Programom za 2026. nisu planirani troškovi i ulaganja u gradnju u nerazvrstanih cesta, građevine, uređaji i predmeti javne namjene, groblja i u gospodarenje komunalnim otpadom.

Program se najviše odnosi na ulaganje u Sportski centar Sokol. Planirana je energetska obnova sportskog centra Sokol na adresi Trg Presvetog Trojstva 5, Daruvar. Kroz projekt će se obnoviti ovojnica zgrade i stolarija, ugraditi sustav mehaničke ventilacije – klima komore, ugraditi dizalice topline te fotonaponski sustav za proizvodnju električne energije, zamijeniti unutarnja rasvjeta učinkovitijom, poboljšati pristupačnost izvođenjem pristupne taktilne površine na ulazu te ozeleniti okoliš zgrade. Osim troškova za dubinsku ili sveobuhvatnu obnovu, uključeni su troškovi za upravljanje projektom i administraciju te za promidžbu i vidljivost projekta. Cilj projekta obnove je postizanje energetske uštede uz smanjenje emisije CO<sub>2</sub> i unaprijediti kvaliteta prostora koji koriste djeca, mladi i odrasli za sportsku rekreaciju i aktivno te profesionalno bavljenje sportom kao ciljane skupine. Nadalje, planirana je i adaptacija pročelja zgrade Gradske uprave Daruvar, izgradnja nogostupa, izgradnja biciklističke staze te ulaganje u modernizaciju javne rasvjete. Prijavljen je Projekt uređenja dječjeg igrališta u ulici Dobriše Cesarića koji je planiran Programom te ide u realizaciju ukoliko se ostvari sufinanciranje projekta. Projekt uređenja obuhvaća demontažu i zbrinjavanje dotrajalih sprava, nabavu i postavu novih igrala, promidžbu i vidljivost te upravljanje projektom i administraciju.

Sredstva planirana za opću javnu namjenu osigurana su između ostalog i za projektnu dokumentaciju. Grad Daruvar svake godine priprema projektnu dokumentaciju za projekte koji se planiraju izvoditi narednih godina. Kod odabira prioriteta za projektiranje, uzimani su u obzir kriteriji potreba građana i planovi razvoja Grada Daruvara. Planirana su sredstva i za uklanjanje opasnih objekata. Nadalje, člankom 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza ustrojavanja evidencija komunalne infrastrukture. Evidencija komunalne infrastrukture treba sadržavati: naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak

o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi, podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja i podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinsko -pravnih poslova i dr. Grad je unazad nekoliko godina odradio evidentiranje nerazvrstanih cesta u velikom omjeru, te će nastaviti evidentiranje groblja te ostale komunalne infrastrukture.

**Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt I. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu, da predmetne I. izmjene i dopune Programa građenja utvrdi u predloženom tekstu i proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.**

PROČELNICA

Danica Cetin, mag. oec.